

ВЕРСТА

архитектурно-кадастровое бюро

300041, г.Тула, ул. Демонстрации, д. 1г.

E-mail: info@akb-versta.ru

58-52-52

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации города Тулы
от «__» ____ 20__ №__

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект межевания территории

многоквартирных домов, расположенных на территории населенного пункта
город Тула по адресам:

Привокзальный р-н, ул. Серебровская, д. 26-а, ул. Седова, д. 41, д. 41-а, д. 41-б

Основная часть

Том 1

Заказчик: Управление градостроительства и архитектуры администрации
города Тулы.

Подрядчик: ООО «Верста»

Генеральный директор



Д.А.Юдин

Тула 2017 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Наименование
Том 1	Проект межевания территории. Основная часть.
Том 2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

Инв. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №
Изм.	Кол.	Лист
Архитектор	Шпилько	Юдин
ГАП	Юдин	



ПМТ

Состав документации по межеванию территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	10



ВЕРСТА
архитектурно-кадастровое бюро

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Обозначение	Наименование	Примечание
Часть 1	Пояснительная записка	
Часть 2	Графические материалы	

Инв. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №							<div>ПМТ</div> <div>Содержание тома 1</div> <div> <div> <div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> </div> <div> <div>П</div> <div>3</div> <div>10</div> </div> <div> <div>ВЕРСТА</div> <div>архитектурно-кадастровое бюро</div> </div> </div>		
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
			Архитектор	Шпилько							
			ГАП	Юдин							

Часть 1. Пояснительная записка

Инв. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №

2. Описание местоположения границ образуемых земельных участков. Сведения о границах образуемых и изменяемых земельных участков

Виды разрешенного использования земельных участков определен согласно Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 (ред. От 30.09.2015) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

Описание вида разрешенного использования земельного участка соответственно:

благоустройство и озеленение;

обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка соответственно: 2.5.

							Лист
							5
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Каталог координат поворотных углов образуемых земельных участков под многоквартирный дом в системе координат МСК-71.1 приведен в таблице.

Ведомость координат поворотных углов образуемого земельного участка

Номер земельного участка на чертеже: 3У1		
Площадь земельного участка 4405 кв.м.		
№ поворотной точки	Х	У
н1	742303.11	259401.27
н2	742272.49	259364.04
н3	742198.07	259375.09
н4	742197.07	259369.24
н5	742194.87	259369.51
н6	742197.25	259383.99
н7	742185.42	259385.85
н8	742183.09	259370.94
н9	742175.21	259371.89
н10	742176.45	259380.82
н11	742179.44	259389.49
н12	742181.59	259397.99
н13	742184.14	259418.59

Номер земельного участка на чертеже: 3У2		
Площадь земельного участка 5933 кв.м.		
№ поворотной точки	Х	У
н1	742093.81	259174.01
н2	742110.74	259174.77
н3	742151.29	259181.65
н4	742185.65	259238.38
н5	742199.42	259262.35

Инв. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №

							Лист
							6
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Номер земельного участка на чертеже: 3У2		
Площадь земельного участка 5933 кв.м.		
N поворотной точки	X	Y
н6	742196.72	259269.69
н7	742082.77	259226.51
н8	742089.58	259194.24
н9	742090.69	259188.86

Номер земельного участка на чертеже: 3У3		
Площадь земельного участка 6126 кв.м.		
N поворотной точки	X	Y
н1	742082.77	259226.51
н2	742196.72	259269.69
н3	742178.98	259317.94
н4	742066.19	259274.66
н5	742067.98	259268.04
н6	742071.99	259268.22
н7	742081.24	259233.76

Номер земельного участка на чертеже: 3У4		
Площадь земельного участка 6309 кв.м.		
N поворотной точки	X	Y
н1	742066.19	259274.66
н2	742178.98	259317.94
н3	742177.64	259321.73
н4	742182.37	259323.87
н5	742171.43	259348.89
н6	742175.21	259371.89
н7	742176.45	259380.82
н8	742168.16	259370.26

Номер земельного участка на чертеже: ЗУ4		
Площадь земельного участка 6309 кв.м.		
N поворотной точки	X	Y
н9	742119.92	259350.96
н10	742115.33	259348.26
н11	742096.88	259338.63
н12	742071.5	259330.65
н13	742056.1	259328.27

Площадь образуемого земельного участка, вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом межевания территории

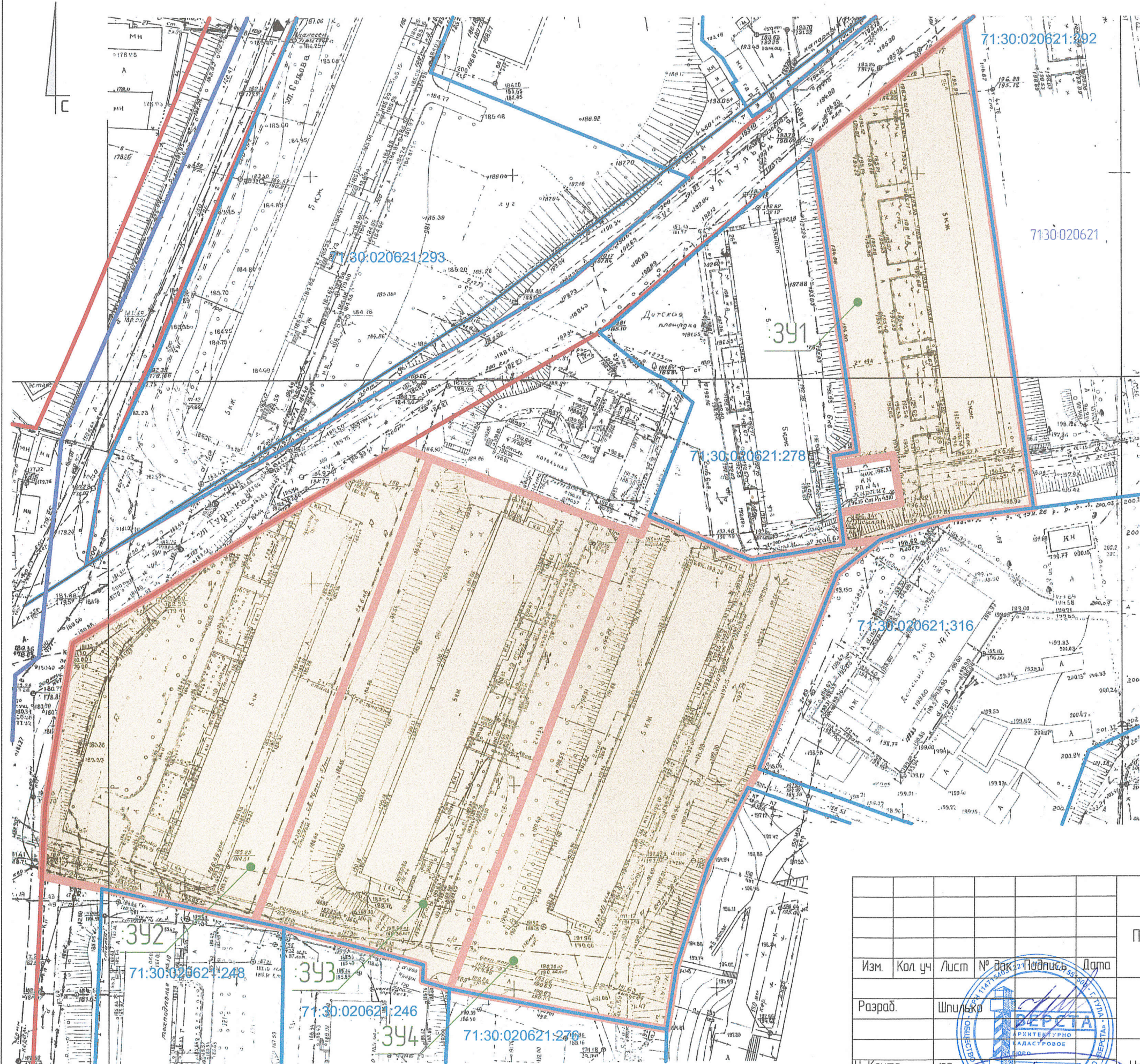
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, кв.м.	Наименование вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	Код*
:ЗУ1	4405	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ2	5933	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ3	6126	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ3	6309	Среднеэтажная жилая застройка	2.5

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Инов. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №							Лист
									8
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

Часть 2. Графические материалы

Проект межевания территории М 1:1000



Условные обозначения:

- Границы территории проекта межевания
- Существующие красные линии
- Границы образуемых земельных участков
- 391
- 71:30:020603:266
- 71:30:020603
- Границы и номера земельных участков на КПТ
- Границы и номера кадастровых кварталов

Адреса образуемых земельных участков:

- 391 ул. Серебрянская, д. 26-а
- 392 ул. Седова, д. 41
- 393 ул. Седова, д. 41-а
- 394 ул. Седова, д. 41-б

ПМТ					
Подготовка проекта межевания территории многоквартирного дома, расположенного на территории населенного пункта города Тула					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шульга				
Н. Контр.	Юдин				
Проект межевания территории				Стадия	Лист
				П	1
Чертеж межевания территории М 1:1000				Листов	1
ВЕРСТА архитектурно-кадастровое бюро					

Итого
пронумеровано
прошнуровано и скреплено печатью
Исполнитель
« » 20 г.

